

🗤 तारागाउँ रिजेन्सी होटल्स लिमिटेड

M/s Taragaon Regency Hotels Ltd.



बौद्ध, काठमाडौँ, नेपाल, फोनः ४१७१२३४, ४२१७१२३, फ्याक्सः ४१७८३३३

२८औं वार्षिक साधारण सभा सम्बन्धी सचना

श्री आदरणीय शेयरधनी महानुभावहरु,

यस तारागाउँ रिजेन्सी होटल्स लिम्टिडको मिति २०८१ मींसर १९ गते (तदानुसार ४ डिसेम्बर, २०२४) बुधबारका दिन बसेको सञ्चालक समितिको बैठकको निर्णय अनसार यस कम्पनीको २८औं वार्षिक साधारण सभा निम्न लिखित मिति. समय र स्थानमा निम्न लिखित विषयहरु उपर छलफल तथा निर्णय गर्न बस्ने भएकोले उक्त साधारण सभामा स्वयं वा रितपूर्वकको प्रतिनिधित्वद्वारा उपस्थित हुनका लागि सबै शेयरधनी महानुभावहरूको जानकारीका लागि यो सूचना प्रकाशित गरिएको छ।

सभा हुने मिति, समय र स्थान :

२०८१ साल पौष २४ गते (तदानुसार ०८ जनवरी, २०२५) बुधबार ।

बिहान ११:०० बजे ।

ः नेपाल आर्मी अफिसर्स कल्ब, जिन्नअड्डा-भद्रकाली काठमाण्डौं।

छलफल तथा निर्णयको लागि निर्धारित विषय सूचीहरुः

(क) सामान्य प्रस्तावहरू

- आर्थिक वर्ष २०८०/०८१ (२०२३/२०२४) को सञ्चालक समितिको २८औं वार्षिक प्रतिवेदन उपर छलफल गरी पारित गर्ने।
- (२) लेखापरीक्षकको प्रतिवेदन सहितको लेखापरीक्षण गरिएको आर्थिक वर्ष २०८०/०८१ (२०२३/२०२४) को वित्तीय विवरणहरूः वासलात, नाफा तथा नोक्सान हिसाब, नगद प्रवाह विवरण र लेखा टिप्पणीहरु स्वीकृत गर्ने ।
- आ.व. २०८१/०८२ (२०२४/२०२५) को लागि लेखापरिक्षक नियुक्त गर्ने र निजको पारिश्रमिक निर्धारण गर्ने ।
- कम्पनीको मिति २०८१/०८/१९ (तदासुसार ४ डिसेम्बर, २०१४) गते बसेको सञ्चालक समितिको बैठकले प्रस्ताव गरे बमोजिम् कम्पनीका सम्पूर्ण शेयरधनी महानुभावहरुलाई चुक्ता पूँजीको ११% नगद लाभांश (कर बाहेक) प्रदान गर्ने प्रस्ताव पारित गर्ने ।
- (५) कम्पनीको सर्वसाधारण शेयरधनीहरूको प्रतिनिधित्व गर्ने संचालक पद-१ (एक) निर्वाचन गर्ने ।
- (६) संचालक समिति र संचालक समिति अन्तर्गत गठित समितिहरूको सदस्यको बैठेक भंता अनुमोदन गर्ने सम्बन्धमा ।

(ख) विविध ।

सञ्चालक समितिको आजाले. गीता दाहाल

<mark>पुनरचः</mark> सभामा छलफल गरिने सञ्चालक समितिको वार्षिक प्रतिवेदन तथा लेखापरीक्षकको प्रतिवेदन सहितको वासलात, नाफा तथा नोक्सान हिसाब, साधारण सभा सम्बन्धी जानकारी, प्रोक्सी फाराम र प्रवेश पत्र यस कम्पनीको रजिष्टर्ड कार्यालय, बौद्ध, काटमाण्डौमा वा शेयर राजिष्टार एन आई सी एसिया क्यापिटत लिमिटेड, बीधो तरला, ट्रेड टावर घापाघली, काठमाडीमा आई निरिक्षण गर्ने वा प्राप्त गर्ने शेयर राजिष्टार एन आई सी एसिया क्यापिटत लिमिटेड, बीधो तरला, ट्रेड टावर घापाघली, काठमाडीमा आई निरिक्षण गर्ने वा प्राप्त गर्ने सिक्नेल । वार्षिक प्रतिवेदन, साधारण सभामा पेश हुने प्रस्तावहरू कम्पनीको website:www.taragaon.com बाट जानकारी प्राप्त गर्नु हुन सम्बन्धित सबै शेयरधनीहरुमा अनुरोध छ।

२८औं वार्षिक साधारण सभा सम्बन्धी जानकारी :

- श्री वार्षिक साधारण सभा समन्यी जानकारी:
 कम्पनीको २८औ वार्षिक साधारण सभामा उपस्थित हुने शेयरधनी महानुभावहरूले प्रवेश पत्र पूर्ण रुपमा भरेर वा आफ्नो कुनै सक्कल आधिकारीक परिचय खुल माण सहित वा श्रेयर प्रमाण सहित वा श्रेयर प्रमाण पत्र का श्रेयर प्रमाण सहित वा श्रेयर प्रमाण पत्र का श्रेयर प्रमाण पत्र सहित अधिकार प्राप्त व्यक्ति कम्पनी तथा सस्थाको छण सहित अधिकार प्राप्त व्यक्ति कम्पनी तथा सस्थाको छण सहित अधिकार प्राप्त व्यक्ति कम्पनी तथा सस्थाको छण सहित अधिकार प्राप्त व्यक्ति क्रियरी तथा स्थाको छण सहित अधिकार प्राप्त व्यक्ति क्रियरी तथा स्थाको छण सहित अधिकार प्राप्त विकारी पुरित्कामा स्तव्यक्त वा माण विकार के छण स्थान क्रियरी पुरित्कामा स्तव्यक्त वा माण विकार के अध्यक्ति क्रायरी प्राप्त का श्रेयर प्रमाण स्थान क्रायर प्रमाण स्थान स्थान क्रायर प्रमाण स्थान स्थान क्रायर प्रमाण स्थान क्रायर स्थान क्रायर प्रमाण स्थान क्रायर प्रमाण स्थान स्
- प्रतिनिधि तोक्त सक्ते छ । प्रतिनिधि नियुक्त गरिसक्तु भएका शेयरधनी महानुभावहरू आर्ष्ठ सभामा उपस्थित भएमा प्रोक्सी स्वतः वदा हुनेख । संयुक्त रुपमा शेयर खरीद गरिएको अवस्थामा शेयरधनी लगत कितावमा पहिलो नाम उल्लेख भएको व्यक्तिल मात्र सभामा भाग लिन सक्तेछ । तर प्रतिनिधि कावम गर्नुपर्ने अवस्थामा दुबै जनाको सर्व-सम्मतबाट कम्पनीमा कावम अर्को शेयरधनीलाई सहीछाप गरी नियुक्त गरेको प्रतिनिधिले मात्र सभामा भाग लिन पाँउनेछन ।
- सभामा भाग तिन पाउनछन्। प्रतिनिधि मिनुक गर्नु भएको शेवपधनीहरूको निवेदनमा भएको दस्तखत कम्पनीको शेवपको अभिलेखमा रहेको दस्तखतसँग दुरुस्तै मिल्नु पर्नेछ। शेवपधनी महानुभावहरूले व्यक्त गरेको मन्तव्य वा प्रत्नहरूको सम्बन्धमा सञ्चालक समितिको तर्फबाट सामृहिक रुपले वा प्रबन्ध सञ्चालक वा प्रबन्ध सञ्चालकले तोकको व्यक्तिले उत्तर दिन सल्दुहुन्छ। शेवपधनी महानुभावहरूलाई क्लफलको विषय मध्ये विविध शिर्षक अन्तर्गत कुनै विषय उपर छलफल गर्ने चाहनु भएमा सम्बन्धित विषय खुलाई वार्षिक साधारण सभा हुनुभन्दा कृतीमा ७ (सात) कार्य दिन अगावै २०८१/०९/१७ गते (तदानुसार १ जनवरी, २०२५) बुधबार सम्म कम्पनी सचिव मार्फत यस कम्पनीका कार्यकारी सञ्चालकञ्चूका नाममा लिखित जानकारी दिनु पर्नेछ। तर यसलाई छलफल र पारित हुने प्रस्तावको रुपमा
- सभावश गारन छन्। समाको सुरक्षात्वा राज्यन्य गर्दै सभामा उपस्थित हुनुहुने सम्पूर्ण शेयरघनी महानुभावहरूलाई फोला (ब्याग) आदि नल्याउनु हुन अनुरोध गरिन्छ। साथै सभा स्थलमा रहेका सुरक्षाकर्मीले आवश्यक ठानेमा सुरक्षा जाँच गर्न सक्ने भएको हुँदा सुरक्षा जाँचमा सहयोग गरिदिनु हुनको निमित्त समस्त
- साथै सभा स्वत्या रहेका सुरक्षाकर्मील आवश्यक ठांग्गा सुरक्षा जाँच गर्न सक्ने भएको हुँवा सुरक्षा जाँचमा सहयोग गरिदिनुं हुनको निमित्त समस्त श्रेवारपनि महानुभावकरहाई अनुप्तेथ गरित्व । (१०) मिति २०८१/०९/०७ गते देखि २०८१/०९/१८ गते (तहानुमार २२ डिसेम्बर, २०२४ देखि २ जनवरी, २०२५) सम्म कम्पनीको शेवर वाखिला खारेज गर्ने कार्य बन्द रुक्त छ । नेपाल स्वरूप एससवेच्ज लिमिटेडमा मिति २०८१/०१० एन गित्तनुसार २१ डिसेम्बर, २०२४) सम्म निक्यानुसार कारोबार भई प्रचलित कानून बमोजिम शेवर नामसारी भई काबम शेवरपनी महानुभावकरलाई यस साधारण समामको प्रयोजनको शिवरपनी काबम गतिख । (११) शेवरपनी महानुभावकरलाई कम्पनीको २८ औं वार्षिक साधारण सभा सम्बन्धी थप जानकारी आवश्यक परेमा कम्पनीको रिजयर्ड कार्बालय बौद्ध, काव्यमण्डीमो कार्वालय समय पित्र सम्पर्क साम्यर्क सामितको प्रतिवेदन, वित्तय विदयण सम्पूर्ण शेवरपनी महानुभावकरलाई यथा समसा पठाइनेछ । (१२) कम्पनीको वार्षिक साधारणसभाको सूचना, सञ्चालक समितिको प्रतिवेदन, वित्तय विदयण सम्पूर्ण शेवरपनी महानुभावकरलाई यथा समसा पठाइनेछ । समस्य हुनेछ । २८ औं वार्षिक साधारण समामो सूचना सहितको २०८०।०८९ को वार्षिक प्रतिवेदन स्व कम्पनीको वेदबाईट www.taragaon.com मा समेत हैने सक्तुहोछ ।
- भा समत ६७ तप्युकुण्य । (१३) वार्षिक साधारण सभामा मन्तव्य राख्नका निमित्त प्रति वक्ता ३ मिनेट मात्र समय उपलब्ध हुनेछ । विशेष समय लाग्ने भएमा मन्तव्य नदिई आफ्नो
- (२३) वाषक साधारण समामा मन्तव्य राजना नामत प्रांत वक्ता ३ मनट मात्र समय उपलब्ध हुनछ । वशेष समय लाग भएमा मन्तव्य नादइ आपना विचारको लिखित प्रांत कम्पनी सीचवलाई उपलब्ध गराउन सीकनेछ । (१४) सर्वसाधारण शेरपरमी समुदको प्रतिनिधित्व गर्ने सञ्चालकको निर्वाचन सम्बन्धि कार्यक्रम निर्वाचन समितिले तोके बमोजिम हुनेछ र सो सम्बन्धी स्वना २८औं वार्षिक साधारण सभा हुनु भन्दा कम्तीमा ७ (सात)दिन अगावै कम्पनीको राजिष्टई कार्यालयको स्वना पाटीमा टाँस गर्नुका साथै कम्पनीको वेभसाइइमा समेत राष्टिनेछ ।

प्रोक्सी फारम

तारागाउँ रिजेन्सी होटल्स लिमिटेड का.म.न.पा. ६, बौद्ध, काठमाण्डौ ।

विषयः प्रतिनिधि नियुक्त गरेको बारे ।

नं. लाई मेरा/हाम्रो प्रतिनिधि मनोनित गरी पठाएको छु/छौं ।

प्रतिनिधि नियुक्त भएको व्यक्तिको नामः निवेदकको दस्तखतः दस्तखत नमनाः

शेयर प्रमाणपत्र/शेयरधनी परिचय नं.:							ठेगानाः									
हितग्राही	DP ID							Beneficial Owner ID								
खाता नं.																
												शेयरध	ानी परि	चिय नं	f	
									शेयर प्रमाणपत्र नं.							
												शेयर :	मंख्या:			

द्र**ष्टब्य** : (१) यो निवेदन साधारण सभा हुनु भन्दा कम्तिमा ४८ घण्टा अगावै कम्पनीको रिजष्टर्ड कार्यालयमा पेश गरिसक्नु पर्नेछ।

तारागाउँ रिजेन्सी होटल्स लिमिटेड

(२८औं वार्षिक साधारण सभामा) प्रतेश प्रव

(१) हितग्राही खाता (BOID) नं.:

- शेयर प्रमाणपत्र नं.:
- (x) शेयरधनीको नामः
- (५) शेयरधनीको हस्ताक्षर (सही):

य. तारागाउँ रिजेन्सी होटल्स लिमिटेडको मिति २०८१ पौष २४ गते (तदानुसार ८ जनवरी, २०२५) बुधबारका दिन हुने २८ औं वार्षिक साधारण

तारामा उपित्सा होटल्स (स्वास्ट्रक) प्रवास रच्छा पान स्वास्ट्रम प्रवास रच्छा (पानानुवास च जनवर), १७२४) उन समामा उपित्यह हुन जारी गिरियुक्त प्रवेश प्रवा । शेयरधनी महानुभावहरु आफैंले माथि उल्लेखित खाली ठाउँहरुमा सम्पूर्ण विवरण भर्नु हुन अनुरोध छ । सभा कक्षमा प्रवेश गर्ने यो प्रवेश पत्र अनिवार्य रुपमा देखाउनु पर्नेछ ।



मुद्दती बचत (३ महिनाभित्र परिपक्व हुने)

२०८१ आषाढ ३१ (१५ जुलाई २०२४) गतेको वित्तीय स्थितिको विवरण (वासलात)

		(रकम रुपैयाम
विवरण	२०८१ आ षाढ ३१ (१५ जुलाई २०२४)	२०८० आषाढ ३१ (१६ जुलाई २०२३)
सम्पत्ति		
गैर चालु सम्पति		
सम्पत्ति, मेशिन तथा यन्त्र उपकरण	१,७५७,४५३,९५८	१,७१७,६८५,४७६
प्रयोग गर्ने अधिकार भएको सम्पत्ति (Right to Use Assets)	३७,९११,६२८	३९,९०५,८२६
पूंजीगत कार्य प्रगति (Capital Work in Progress)	१३,९९२,१८८	-
अन्य अमुर्त सम्पत्ति	५७१,३३४	२७०,०५६
जम्मा गैर चालू सम्पत्ति	9,204,424,902	୩,७५७,८६୩,३५८
चालु सम्पत्ति		
जिन्सी मौज्दात	२०,७६५,६१६	୩୯,७୯७,६६୯
वित्तीय सम्पत्ति		
व्यापारिक तथा अन्य प्राप्य रकम	७४,९२१,०७६	५४,९४५,४८०
नगद र नगद सरह	९६७,०८०,०७२	८३९,६५३,३९५
अन्य वित्तीय सम्पत्ति	३,३८५,५९१	३,४५८,७९१
परिशोधित लागतमा वित्तीय सम्पत्ति	१,०८१,९८०,३४८	७९८,६१०,४४८
अन्य चालू सम्पत्ति	१५९,५४०,६२७	१७६,९६५,६२५
आयकर सम्पत्ति	६,८९३,७४२	-
जम्मा चाल सम्पत्तिः	2,398,460,002	9,743,839,807
जम्मा सम्पत्ति	8,928,846,970	3,६५१,२५२,७६६
पुँजी तथा दायित्व	, , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	6, 10 , 0 10,
पॅंजी		
शेयर पूँजी	१,९६२,१२०,१६०	१,८८६,६५४,०००
संचित मुनाफा तथा जगेडा	९२१,४४५,१४२	६७९,४२६,१८९
जम्मा पुँजी	2,223,464,305	२,५६६,०८०,१८५
दायित्वः	, ,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,	•,,••,,
गैर चाल दायित्वः		
वित्तीय देशित्व		
अन्य वित्तिय दायित्वहरु	४५,०३९,०७३	४४,७६५,८२२
दीर्घकालिन व्यवस्थाहरू	४९,२५६,०८१	४७,२६७,११८
अन्य गैर चालु दायित्वहरू	20,000,000	20,000,000
स्थगन कर दायित्व (खुद)	८५,८६९,००८	८५,२१८,५९२
जम्मा गैर चाल दायित्व	200,9६8,9६2	940,549,435
चाल दायित्वः	700, 140, 144	155,461,464
वित्तीय दायित्व		
व्यापारिक तथा अन्य दायित्वहरू	३७२,०६६,६३७	३०२,७२४,२०६
अल्पकालिन व्यवस्थाहरू	99,724,988	८३,५०५,८८२
अन्य वित्तिय दायित्वहरू	408,302,920	४४३,७९९,७३३
अन्य चालु दायित्वहरू	£८,०४१,२०८	५७,३७१,०२२
आयंकर दायित्व		450,707
जम्मा चाल दायित्वः	9,080,७६६,७9६	\$80,934,035
जम्मा दायित्वः	7,080,044,014	9,029,292,400
जम्मा पूंजी तथा दायित्व	8,928,84,970	3,649,545,066
אויוו שְאוו (ואו עווא/א	०, १५०,०६५,१८०	२,५२ ।,१८२,७५५

२०८१ आषाढ ३१ (१५ जुलाई २०२४) मा समाप्त भएको वर्षको नाफा तथा नोक्सान विवरण

विवरण	२०८१ आषाढ ३१ (१५ जुलाई २०२४)	२०८० आ षाढ ३१ (१६ जुलाई २०२३)
सञ्चालनबाट आम्दानी	१,४९५,०८१,५१४	१,३४४,२३६,०७०
अन्य आम्दानी	२४६,४००,४१२	२२७,५६८,९६३
जम्मा आम्दानी	୩,७୫୩,୫୯୩,ଥର୍ଜ	9,५७9,८०५,०३३
खर्च:		
संचालन खर्च	४४४,३७८,१७३	४८१,६२३,५१७
कर्मचारी खर्च	४०१,८०५,७१२	३३५,७८९,७१३
प्रशासनिक खर्च	१७८,४८७,१७	९०,८८०,५८५
विक्रि तथा प्रवर्द्धन खर्च	६०,५७८,९०४	५४,३७६,३२८
जम्मा खर्च	८७८,५८७,६६२	465,600,983
ह्रास कट्टि, अपलेखन र आयकर अधिको नाफा	७६२,५३४,२६४	£04,938,740
ह्रास कट्टि र अपलेखन खर्च	७७,६७८,६७४	७२,२०५,७६५
वित्तिय खर्च	१८,४१०,६८०	१९,३७४,४४८
आयकर अधिको नाफा/(नोक्सान)	666,288,H40	५१७,५५४,६७७
कर खर्च		
यस वर्षको कर खर्च	१४१,१७७,४४४	१११,९२३,२६६
स्थगन कर आम्दानी/(खर्च)	६५०,४१६	१,२९९,८६५
यस अवधिको नाफा / (नोक्सान)	५२५,०१७,०५०	808,३३१,५8६
प्रति शेयर आम्दानी	२७	રૃ૧

आषाद ३१ (१५ जलाई २०२४) मा समाप्त भएको वर्षको नगढ प्रवाह

		(रकम रुपैयः
विवरण	२०८१ आषाढ ३१ (१५ जुलाई २०२४)	२०८० आ षाढ ३१ (१६ जुलाई २०२३)
क. सञ्चालन गतिविधिबाट नगद प्रवाहः		-
आयकर पछिको खुद नाफा	५२५,०१७,०५०	808,339,488
गैर नगद समायोजनः		
ह्रास कट्टि	७७,६७८,६७४	७२,२०५,७६८
स्थिर सम्पत्तिको बिक्रीमा नाफा	(२,२००,०००)	(३४४,६९६
स्थगन कर	६५०,४१६	१,२९९,८६५
कार्यशील पूंजी परिवर्तन अधिको सञ्चालन मुनाफा	६०१,१४६,१४०	800,842,870
कार्यशील पूँजीमा परिवर्तन		
जिन्सी मौज्दातमा भएको कमी/(वृद्धि)	(९६७,९४७)	(८,१०९,५३७
व्यापारिक तथा अन्य प्राप्य रकममा भएको कमी / (वृद्धि)	(२,५५०,५९८)	(१६,९१०,७७३
अन्य सम्पत्तिमा भएको कमी / (वृद्धि)	(६,८२०,५४२)	३८,३०२,४७८
गैर चालु दायित्वमा वृद्धि ∕ (कमी):		
अन्य वित्तीय दायित्वमा भएको वृद्धि/(कमी)	२७३,२५१	३९७,६८०
व्यवस्थामा भएको वृद्धि/(कमी)	१,४२८,७६१	(५,९६२,३३२
चालु दायित्वमा वृद्धि / (कमी)		
व्यापारिक तथा अन्य दायित्वमा भएको वृद्धि/(कमी)	६९,३४२,४३१	(४१,६४२,१९४
अन्य चाल् दायित्वमा भएको वृद्धि/(कमी)	१०,६७०,१८६	(२३,९५७,७३४
अन्य वित्तीय दायित्व तथा व्यवस्थामा भएको वृद्धि/(कमी)	६,७३४,९६९	४१,१७२,६२
सञ्चालन गतिविधिबाट खूद नगद प्रवाह (क)	६७५,३५६,६५१	8६0,७८२,६८।
ख. लगानी गतिविधिबाट नगद प्रवाहः		
स्थिर सम्पत्ति खरिद	(१२९,९२२,५८९)	(५६,६२०,९२३
स्थिर सम्पत्ति बिक्री	२,३७६,१६५	९५५,४८।
मुद्दती निक्षेपमा लगानी	(२८३,३६९,९००)	७३,७०४,६७
लगानी गतिविधिमा प्रयोग भएको खूद नगद (ख)	(890,496,328)	92,038,238
ा. वित्तीय गतिविधिबाट नगद प्रवाहः		
लाभांशको भूक्तानी	(१४०,९१३,६५०)	(१०३,१६१,८५०
वित्तीय गतिविधिबाट खुद नगद प्रवाह (ग)	(980,493,640)	(903,989,790
नगद र नगद सरहमा खूँद वृद्धि (क+ख+ग)	920,826,600	३७५,६६०,०७६
बर्धारम्भमा नगद र नगद सरह	Z3H,&\3,3H\	863,443,396
बर्षान्तमा नगद र नगद सरह	Ç00,000,00Q	Z3H,&43,3H
नगद मौज्दात	५,२७२,७२४	२,५१९,९३०

८०१,५९५,०३५

१६०,२१२,३१३

६९५,४३८,९२४

१४१,६९४,५४१