



आ.व. २०७५/०७६ को दोस्रो त्रैमासिक प्रतिवेदन

धितोपत्र दर्ता तथा निष्काशन नियमावली, २०७३ को अनुसूची - १४ (नियम २६ को उपनियम (१) सँग सम्बन्धित)

१) वित्तीय विवरण:

(कम्पनीको हिसाब किताब लेखाइन् अग्रेजी महिना अनुसार गर्ने गरिएको हुँदा यस अवधीको प्रतिवेदनमा १७ जुलाई २०१८ देखि ३१ डिसेम्बर २०१८ सम्मको वित्तीय विवरण प्रस्तुत गरिएको छ।

क) विवरण तल संलग्न छ।

ख) प्रमुख वित्तीय अनुपातहरू :

आ.व. २०७५/०७६	प्रतिशेयर आम्दानी	प्रतिशेयर नेटवर्थ	P/E ratio	प्रतिशेयर कूल सम्पत्तिको मूल्य	तरलता अनुपात
दोस्रो त्रैमासिक	११.३४	१३९.२१	२१.२६ Times	१८०.२६	२.३१

२) व्यवस्थापकिय विश्लेषण:

क) गत आ.व.२०७४/०७५ को १६ जुलाई २०१७ देखि ३१ डिसेम्बर २०१७ सम्मको अवधिमा कूल विक्री रु. ५८.७८ करोड भइ नाफा रु. १५.५३ करोड (कर, CSR र कर्मचारी बोनस अघिको नाफा) भएकोमा यस आ.व. २०७५/०७६ को सोही अवधिमा कूल विक्री रु. १०.४३ करोडले बढेर ६९.२१ करोड पुगेको र नाफा रु. २१.३८ करोड (कर, CSR र कर्मचारी बोनस अघिको नाफा) आर्जन गरेको ब्यहोरा अवगत गराउदछौ। पर्यटकको आगमनमा आएको वृद्धि, प्रभावकारी बजार प्रवर्द्धन र कुशल व्यवस्थापन रणनीतिले गर्दा विक्री तथा नाफा विगतको वर्ष भन्दा बढी भएको कुरा जानकारी गराइन्छ।

ख) नेपालको सुधारोन्मुख राजनैतिक तथा आर्थिक अवस्थाको कारणले विभिन्न क्षेत्रमा प्रतिस्पर्धा वृद्धि हुनको साथै पर्यटन क्षेत्रमा पनि तारे होटलहरूको संख्यामा हुन गईरहेको वृद्धिको कारणले कडा व्यवसायिक प्रतिस्पर्धा सृजना हुने देखिन्छ। हालको अवस्थामसम्ममा यस होटलले व्यवसायिक प्रतिस्पर्धामा आफुलाई सबल राखेको र आगामी अवधीको कडा व्यवसायिक प्रतिस्पर्धालाई सामना गर्न मुख्य रूपमा होटललाई अझ बढि सुविधा सम्पन्न बनाउने लक्ष्य लिएको छ। यसै क्रममा होटलले Banquet Hall र Meeting Room को Renovation विगतको आ.व.मा सम्पन्न गरी सकेको र आगामी अवधिमा Lobby Lounge, Cafe तथा Room को Renovation गर्नको लागि आवश्यक प्रक्रिया अगाडी बढाएको छ। साथै खालि रहेको जग्गामा अन्तराष्ट्रिय स्तरको Event and Exhibition Center निर्माण गर्नको लागि designing लगायतका आधारभुत प्रकृतिको काम गरी राखेको कुरा अवगत गराउदछौ। वृद्धो प्रतिस्पर्धामा होटललाई प्रथम स्थानमा राखी राख्न अत्याधुनिक प्रविधिको प्रयोग गर्ने तथा होटलको आम्दानी तथा नाफालाई वृद्धि गर्नको लागि renovated banquet hall को उपयोग गर्ने, MICE business बढाउने तर्फ ध्यान दिने तथा Food & Beverage को प्रचार तथा प्रसार गर्ने जस्ता रणनीति अपनाई आम्दानीमा वृद्धि गरी शेयरहोल्डरहरूलाई विगतको वर्ष भन्दा बढी प्रतिफल वितरण गर्ने निती लिएको छ।

घ) यस त्रैमासिक अवधिमा यस होटलको नगद प्रवाह मौज्जात तथा तरलता र नाफा सकारात्मक रहेको छ।

३) कानूनी कारवाही सम्बन्धी विवरण:

क) यस त्रैमासिक अवधिमा कम्पनीको विरुद्धमा श्री जयराम पौडेलले दुषित शेयर दर्ता खारेज र किर्ते जालसाजी सम्बन्धि उच्च अदालत पाटनमा पुनरावेदन दर्ता गराएको छ जसको जानकारी मिति २०७५/०७/०२ मा प्राप्त भई आवश्यक कानूनी प्रक्रिया अपनाइएकोछ। साथै आन्तरिक राजस्व विभागद्वारा आ.व. २०६२/६३ र २०६३/६४ को आयकर सम्बन्धि विवादमा भएको निर्णयमा चित्त नबुझेको हुनाले राजस्व न्यायाधिकरणमा मिति २०७५/०७/२५ गते पुनरावेदन गरेको कुरा जानकारीको लागि अनुरोध छ।

ख) हालसम्म कम्पनीको संस्थापक वा संचालकले तथा संस्थापक वा संचालकको विरुद्धमा प्रचलित नियमको अवज्ञा वा फौज्दारी अपराध गरेको सम्बन्धमा कुनै मुद्दा दायर गरेको वा भएको सूचना कम्पनीलाई प्राप्त भएको छैन।

ग) हालसम्म कम्पनीको संस्थापक वा संचालकहरू विरुद्ध आर्थिक अपराध गरेको सम्बन्धमा कुनै मुद्दा दायर भएको सूचना प्राप्त भएको छैन।

४) संगठित संस्थाको शेयर कारोबार सम्बन्धी विश्लेषण:

क) शेयर कारोबारमा हुने उतार चढाव खुल्ला बजारले प्रतिपादित गरेको मूल्य तथा मान्यता अनुरूप हुने गरेको।

ख) त्रैमासिक अवधिको शेयरको अधिकतम, न्यूनतम, अन्तिम मूल्य, कारोबार भएको कूल दिन तथा कारोबार संख्या।

आ.व. २०७५/०७६	अधिकतम मूल्य	न्यूनतम मूल्य	अन्तिम मूल्य	कारोबार शेयर संख्या	कारोबार दिन
दोस्रो त्रैमासिक	२६६	२२६	२४१	४६,५७९	५०

५) समस्या तथा चुनौती:

होटल क्षेत्रमा बढ्दो लगानीले व्यवसायीक प्रतिस्पर्धामा वृद्धि भईरहेको अवस्थामा Occupancy / Average Daily Room Rate लाई प्रथम स्थानमा बनाई राख्न यस कम्पनीको लागि चुनौती भएतापनि कम्पनी प्रशासनको अथक प्रयासले गर्दा आफनो प्रथम स्थान कायमै राखेको छ। विदेशी मुद्रामा भैरहेको अप्रत्यासीत वृद्धि, पर्यटन विकास सम्बन्धि पूर्वाधारको कमी, देशको अस्थिर आर्थिक अवस्थाले गर्दा थप कठिनाइको अनुभूति भैरहेको छ। तथापि काबु भन्दा बाहिरको समस्या बाहेक अन्य समस्या तथा चुनौतीलाई यस होटलले निष्प्रभाव बनाउदै प्रभावकारी बजार व्यवस्थापन, होटलको आवश्यक मर्मत तथा संभार, अन्तराष्ट्रिय स्तरको गुणस्तरीय ग्राहक सेवाको स्तरउन्नति र लक्ष्य अनुसारको विक्री बढाउन नयाँ बजारहरूको खोजी गर्ने जस्ता रणनीति अपनाई समस्या समाधान गर्दै जाने नीति लिईएको छ।

६) संस्थागत सुशासन:

कम्पनीले प्रचलित ऐन तथा कानून, नेपाल र अन्तर्राष्ट्रिय लेखामान बमोजिमको मापदण्ड, नियमनकारी निकायहरुबाट जारी भएका नियम, विनियम, निर्देशनहरूको पूर्ण रूपमा पालना गरेको छ। साथै आन्तरिक नियन्त्रण प्रणाली, सञ्चालन जोखिमहरू कम गर्न तथा कारोबारलाई थप व्यवस्थित गर्न विभिन्न आन्तरिक नीति, नियमहरू लागु गरी कम्पनीको सञ्चालक समिति, लेखापरीक्षण समिति लगायत सबै आ-आफ्नै स्थानबाट कम्पनीको प्रगति निमित्त अहोरात्र खट्ने गरेको र आन्तरिक विभिन्न समितिहरू सदैव क्रियाशील रही परिणाममुखि कार्यहरू गर्दै आइरहेका छन।

७) सत्य, तथ्यता सम्बन्धमा अध्यक्ष/कार्यकारी प्रमुखको उद्घोषण:

आजका मितिसम्म यस प्रतिवेदनमा उल्लेखित जानकारी तथा विवरणहरूको शुद्धता सम्बन्धमा म व्यक्तिगत रूपमा उत्तरदायित्व लिन्छु। साथै म यो उद्घोष गर्दछु कि मैले जाने बुझेसम्म यस प्रतिवेदनमा उल्लेखित विवरणहरू सत्य, तथ्य र पूर्ण छन् र लगानीकर्ताहरूलाई सुसूचित निर्णय लिन आवश्यक कुनै विवरण, सूचना तथा जानकारीहरू लुकाइएको छैन।

Statement of Unaudited Financial Position

As at second Quarter of the Fiscal Year 2075/76

Particulars	As of 31 Dec 2018	As of 31 Dec 2017
Assets		
Non-Current Assets:		
Property, Plant and Equipment	1,886,019,702	1,954,975,069
Intangible Assets	76,276	100,842
Work in progress	6,454,376	35,621,463
Total Non-Current Assets	1,892,550,354	1,990,697,374
Current Assets:		
Inventories	17,487,855	14,648,321
Income Tax Receivable	7,668,141	4,537,245
Trade and Other Receivables	218,157,222	220,941,506
Investment	1,114,100,000	665,000,000
Cash and Cash Equivalents	150,835,509	183,699,213
Total Current Assets	1,508,248,727	1,088,826,285
Total Assets	3,400,799,082	3,079,523,659
Equity & Liabilities		
Equity:		
Share Capital	1,886,654,000	1,886,654,000
Reserves	635,086,484	295,862,081
Total Equity	2,521,740,484	2,182,516,081
Liabilities:		
Non-Current Liabilities:		
Employee Benefits	120,936,069	43,825,553
Provisions	-	179,580,348
Deferred Tax Liabilities	104,741,086	124,322,358
Total Non-Current Liabilities	225,677,155	347,728,259
Current Liabilities		
Loans and Borrowings	49,564,320	51,409,801
Trade and Other Payables	582,871,076	475,087,575
Employee Benefits	18,125,573	18,440,474
Provisions	2,820,474	4,341,470
Total Current Liabilities	653,381,443	549,279,319
Total Liabilities	879,058,598	897,007,578
Total Equity and Liabilities	3,400,799,082	3,079,523,659

Statement of Unaudited Profit & Loss Account

Particulars	Up to this Quarter Ending 31 Dec 2018	Up to Same Last Year Quarter Ending 31 Dec 2017
Revenue from Operations	692,189,430	587,817,194
Less: Cost of Sales	(194,271,229)	(180,051,775)
Gross Profit	497,918,201	407,765,419
Other Business Income	62,850,538	49,578,425
Depreciation	(64,081,749)	(57,278,633)
Administrative & General Expenses	(228,848,006)	(208,230,696)
Other Operating Expenses	(53,956,059)	(36,078,220)
Profit Before Bonus & Tax	213,882,925	155,306,295

Note: If The Statutory auditor or supervisory authority notify and remarks to change the financial statement the same shall be changed accordingly